

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2021/050345/STAV/ZEM/Van
Č.j.: MMPř/103026/2021/Van
Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavel Vaněk
Telefon: 581 268 537
E-mail: pavel.vanek@prerov.eu
Ukl. a skart. znak: 231.16 A/20
Ev.č.: 100/121, 400/530

Přerov, dne 04.06.2021

Žadatel:

Irena Žušková, Sídliště Svobody 461, 751 03 Brodek u Přerova

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ,
ŘÍZENÍ O POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S VODAMI
(V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 115 vodního zákona a současně podle § 94o stavebního zákona posoudil žádost o vydání povolení k nakládání s vodami a o vydání společného povolení (dále jen "společné povolení"), kterou dne 29.03.2021 podala

Irena Žušková, nar. 21.06.1974, Sídliště Svobody 461, 751 03 Brodek u Přerova,
kterou zastupuje **Mgr. Prokop Barson, IČ: 09622683, nar. 31.07.1988, Körnerova 452/4,**
Zábrdovice, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Citov
Název katastrálního území	Citov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	422/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-10-03-1340-0-00-00
Hydrogeologický rajon	2220
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1135377.00; Y: 542898.00

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda
Účel odběru	závlaha pozemku
Typ odběrného objektu	studna vrtaná
Hloubka (m)	20,0 m

Údaje o povoleném množství odběru

Průměrný povolený odběr	0,01 l/s
Maximální povolený odběr	1,0 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	53,5 m ³ /měs.
Roční povolený odběr	320 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	6 (duben až září)

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: po dobu životnosti vodního díla.
2. Povolení k odběru podzemních vod je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.
3. V případě dlouhodobého sucha a poklesu hladiny podzemních vod budou respektovány nařízení a vyhlášky vodoprávního úřadu a úřadu obce.
4. Bude zachován účel, pro nějž byl odběr povolen.

III. Podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"vrtaná studna"

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Cítov
Název katastrálního území	Cítov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	422/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	4-10-03-1340-0-00-00
Hydrogeologický rajon	2220
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1135377.00; Y: 542898.00

Údaje o povolené stavbě:

Název vodního díla	vrtaná studna
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Hloubka studny	20,00 m

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší stavbu vrtané studny o hloubce 20,0 m. Studna bude umístěna na pozemku parc. č. 422/1 v katastrálním území Cítov, a to ve vzdálenosti 3,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 422/2 a 20,7 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 575/2, vše v katastrálním území Cítov.

Vrt bude vyhlouben do hloubky 20 m a bude vystrojen plastovou PVC zárubnicí DN 125, opatřenou filtrem v rozmezí 18 až 8 m p.t., obsyp bude v hloubce 20 m p.t. až 9 m p.t. tvořen praným křemičitým šterkem frakce 4-8 mm, od hloubky 9 m p.t. po povrch bude vrt zatěsněn bentonitem. Zhlaví vrtu bude usazeno v betonové zálivce. Je projektováno rozšíření o studniční šachtu DN 1000 s PP víkem na zámeček 0,5 m nad terénem.

Veškeré další podrobnosti ke stavbě jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby dle § 94p stavebního zákona:

Stavba bude umístěna dle popisu ve výroku rozhodnutí v souladu s ověřenou grafickou přílohou rozhodnutí (výkresovou částí dokumentace pro vydání společného rozhodnutí), která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

V. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Mgr. Prokop Barson, IČ: 09622683, Körnerova 452/4, 602 00 Brno, odborná způsobilost v hydrogeologii, sanační a environmentální geologii č. 2419/2019, ověřil Ing. Pavel Binka, autorizovaný inženýr pro pozemní a vodohospodářské stavby, ČKAIT 1003302, zakázkové č. 003, datum: únor 2021. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou mající příslušné oprávnění včetně výkonu odborného dozoru.
3. Konstrukce a provedení studny musí zabraňovat vnikání dešťové vody a nečistot do studny.
4. Stavebník **oznámí** vodoprávnímu úřadu **dokončení stavby** za účelem provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Irena Žušková, nar. 21.06.1974, Sídliště Svobody 461, 751 03 Brodek u Přerova

Odůvodnění:

Dne 29.03.2021 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.04.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 24.05.2021.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle § 9 odst. 1 vodního zákona a § 4 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a dalšími doklady.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení o povolení k nakládání s podzemními vodami a dále společného povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V řízení bylo přezkoumáno, zda mohou být dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich.

Pozemek parc. č. 422/1 v katastrálním území Citov je dle Územního plánu obce Citov součástí zastavěného území. Stavba studny je situována do stávající plochy smíšené obytné vesnické – SO.v. Součástí plochy smíšené obytné vesnické mohou být pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Projektovou dokumentaci vypracoval Mgr. Prokop Barson, IČ: 09622683, Körnerova 452/4, 602 00 Brno, odborná způsobilost v hydrogeologii, sanační a environmentální geologii č. 2419/2019, ověřil Ing. Pavel Binka, autorizovaný inženýr pro pozemní a vodohospodářské stavby, ČKAIT 1003302, zakázkové č. 003, datum: únor 2021.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., PM-8679/2021/5203/Ho, ze dne 18.03.2021.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad v řízení o povolení k nakládání s vodami dospěl k závěru, že odběr podzemní vody ze studny lze povolit, neboť z předloženého hydrogeologického posudku vyplývá, že odběrem navrhovaného množství vody nebudou ovlivněny žádné vodní zdroje nebo chráněná území. Studna je umístěna v málo propustném prostředí, které není zdrojem možného znečištění ani ohrožení jakosti vody ve studni.

Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Tímto povolením se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů vydaných dle zvláštních předpisů. Podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k této stavbě se do podmínek tohoto rozhodnutí nepřebírají.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inženýrských sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 115 vodního zákona, § 27 odst. 2 správního řádu) pro vodoprávní řízení o povolení k nakládání s vodami:

Obec Citov

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 94k písm. e) stavebního zákona)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 422/2, 423, 575/2, 605/12 v katastrálním území Citov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

1. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
3. V souladu s ustanovením § 125 stavebního zákona je vlastník stavby povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou dokumentaci odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí v souladu s § 83 odst. 1 správního řádu. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 34, 750 02 Přerov v souladu s § 86 odst. 1 správního řádu.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v souladu s § 33 správního řádu.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (v souladu s § 94p odst. 4 stavebního zákona).

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (dle § 94p odst. 5 stavebního zákona).

Ing. Pavel Vaněk
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství
otisk úředního razítka

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300,- Kč byl zaplacen dne 04.05.2021.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Mgr. Prokop Barson, IDDS: w9gadw5

zastoupení pro: Irena Žušková, Sídliště Svobody 461, 751 03 Brodek u Přerova

Obec Citov, IDDS: bn6audv

Účastníci řízení (doručování veřejnou vyhláškou):

Účastníci stavebního řízení vymezení ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona a účastníci vymezení zvláštním předpisem.

K vyvěšení:

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

zastoupení pro: Petr Pizúr, Družební 664/1, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Obec Citov, úřední deska, IDDS: bn6audv

Ostatní:

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw